

**Benutzerhinweise**

<b>Einführung</b>	8
<b>Benutzerhinweise</b>	9
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	12
<b>Erläuterungen der Seitentypen</b>	
Objektübersicht	34
Objektbeschreibung	36
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	38
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	40
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	42
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STL	44
Kostenkennwerte 3. Ebene DIN 276	46
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STL-Bau</b>	48
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	49

**Kosten abgerechneter Objekte**

<b>1 Büro- und Verwaltungsgebäude</b>			
1300-0234	Bürogebäude (38 AP)	3. Ebene	54
1300-0271	Bürogebäude (350 AP), TG (45 STP)	3. Ebene	66
1300-0272	Bürogebäude (10 AP)	3. Ebene	80
1300-0273	Bürogebäude (6 AP)	3. Ebene	90
1300-0274	Verwaltungsgebäude (40 AP)	1. Ebene	102
1300-0275	Rathaus (35 AP), Veranstaltungssaal	1. Ebene	108
1300-0276	Bürogebäude (41 AP)	1. Ebene	114
1300-0277	Bürogebäude (22 AP)	1. Ebene	120
1300-0278	Verwaltungsgebäude Technologiezentrum (152 AP)	1. Ebene	126
1300-0279	Rathaus (85 AP), Bürgersaal	3. Ebene	132
1300-0281	Architekturbüro (10 AP)	1. Ebene	144
1300-0282	Bürogebäude (24 AP)	1. Ebene	150
1300-0284	Praxis-Bürogebäude (32 AP), TG (22 STP)	1. Ebene	156
1300-0285	Bürogebäude (900 AP), TG (130 STP)	1. Ebene	162
1300-0287	Büro- und Verwaltungsgebäude (10 AP)	1. Ebene	168
1300-0288	Bürogebäude (34 AP), Vinothek	1. Ebene	174
<b>2 Gebäude für Forschung und Lehre</b>			
2200-0058	Institutsgebäude (150 AP)	1. Ebene	180
<b>3 Gebäude des Gesundheitswesens</b>			
3100-0031	Praxishaus (15 AP)	1. Ebene	186
3100-0032	Medizinisches Versorgungszentrum (35 AP)	1. Ebene	192
<b>4 Schulen und Kindergärten</b>			
4100-0204	Unterrichtsgebäude (2 Klassen, 28 Schüler)	3. Ebene	198
4100-0211	Grundschule (4 Klassen, 88 Schüler)	1. Ebene	210
4100-0212	Gesamtschule (10 Klassen, 264 Schüler)	1. Ebene	216
4100-0217	Schule (12 Klassen, 275 Schüler)	1. Ebene	222

<b>4 Schulen und Kindergärten (Fortsetzung)</b>			
4100-0218	Schule (2 Klassen), Mensa (80 Sitzplätze)	1. Ebene	228
4200-0038	Ausbildungszentrum Pflegeberufe (12 Klassen)	1. Ebene	234
4400-0311	Hortgebäude, Mensa, Jugendclub (143 Schüler)	3. Ebene	240
4400-0324	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 125 Kinder)	3. Ebene	252
4400-0344	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 60 Kinder)	1. Ebene	262
4400-0345	Kindertagesstätte (2 Gruppen, 45 Kinder)	1. Ebene	268
4400-0346	Kindertagesstätte (10 Gruppen, 220 Kinder)	1. Ebene	274
4400-0347	Kindertagesstätte (7 Gruppen, 110 Kinder)	1. Ebene	280
4400-0348	Kinderhort (4 Gruppen, 100 Kinder)	1. Ebene	286
4400-0349	Kinderhaus (8 Gruppen, 161 Kinder)	1. Ebene	292
4400-0351	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 138 Kinder)	1. Ebene	298
4400-0352	Kindergarten (5 Gruppen, 105 Kinder)	1. Ebene	304

<b>5 Sportbauten</b>			
5100-0133	Sporthalle (Dreifeldhalle)	1. Ebene	310
5100-0134	Stahlleichtbauhalle (Dreifeldhalle)	1. Ebene	316
5200-0020	Badeanstalt	3. Ebene	322
5300-0015	Strandbad, Café	3. Ebene	334
5300-0016	Strandbad Gastronomie	3. Ebene	344
5300-0017	DLRG-Station, Ferienwohnungen (4 WE)	3. Ebene	356
5300-0019	Flussbad, Eingangsgebäude, Brücke	1. Ebene	368
5300-0020	Vereinsheim	1. Ebene	374

<b>6 Wohngebäude</b>			
6100-1355	Mehrfamilienhaus (17 WE)	3. Ebene	380
6100-1387	Einfamilienhaus	3. Ebene	392
6100-1444	Einfamilienhaus, Garage (5 STP)	3. Ebene	404
6100-1494	Mehrfamilienhaus (53 WE), Ladengeschäfte, TG (13 STP)	3. Ebene	416
6100-1495	Einfamilienhaus	3. Ebene	428
6100-1507	Mehrfamilienhäuser (21 WE)	1. Ebene	438
6100-1509	Wohn- und Geschäftshaus (276 WE), TG (100 STP)	1. Ebene	444
6100-1514	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 55 WE)	1. Ebene	450
6100-1515	Mehrfamilienhaus (26 WE), TG (17 STP)	1. Ebene	456
6100-1517	Mehrfamilienhaus (13 WE)	1. Ebene	462
6100-1519	Wohnanlage (78 WE), TG (80 STP)	1. Ebene	468
6100-1520	Wohnanlage (11 WE), Büro- und Schulungsräume, Café	1. Ebene	474
6100-1524	Mehrfamilienhaus (6 WE)	3. Ebene	480
6100-1526	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene	492
6100-1527	Einfamilienhaus	3. Ebene	498
6100-1528	Wohnanlage (31 WE), TG (31 STP)	1. Ebene	508
6100-1529	Zweifamilienhaus, Garage	1. Ebene	514
6100-1532	Mehrfamilienhäuser (23 WE)	1. Ebene	520
6100-1534	Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (34 STP)	1. Ebene	526
6100-1535	Einfamilienhaus	1. Ebene	532
6100-1539	Einfamilienhaus	1. Ebene	538
6100-1542	Einfamilienhaus	1. Ebene	544
6100-1543	Mehrfamilienhaus (4 WE)	1. Ebene	550
6100-1546	Einfamilienhaus, Carport	1. Ebene	556
6100-1547	Einfamilienhaus, Garagen (2 STP)	1. Ebene	562
6100-1548	Mehrfamilienhaus (62 WE), Bürogebäude, TG (124 STP)	1. Ebene	568
6100-1549	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene	574
6100-1550	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene	580
6100-1551	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene	586

<b>6 Wohngebäude (Fortsetzung)</b>			
6100-1553	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene	592
6100-1554	Mehrfamilienhaus (30 WE)	1. Ebene	598
6100-1555	Mehrfamilienhaus (2 Gebäude, 7 WE), TG (13 STP)	1. Ebene	604
6100-1556	Doppelhaushälfte (1 WE)	1. Ebene	610
6100-1557	Wohnanlage (91 WE), TG (42 STP)	1. Ebene	616
6100-1558	Zweifamilienhaus	1. Ebene	622
6100-1560	Mehrfamilienhaus (16 WE)	1. Ebene	628
6100-1564	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene	634
6100-1565	Einfamilienhaus	1. Ebene	640
6100-1567	Mehrfamilienhaus (21 WE), TG (20 STP)	1. Ebene	646
6100-1568	Einfamilienhaus, Carport	1. Ebene	652
6100-1569	Einfamilienhaus	1. Ebene	658
6200-0080	Inklusives Wohnen für Menschen mit Behinderung	3. Ebene	664
6200-0103	Studentenwohnheim (50 WE)	1. Ebene	676
6200-0105	Wohnheim für Jugendliche (15 Betten)	1. Ebene	682
6200-0107	Jugendwohngruppe (4 Gruppen, 31 Betten)	1. Ebene	688
6200-0108	Übergangswohnheim (46 Zimmer)	1. Ebene	694
6200-0109	Mehrfamilienhaus, Inklusives Wohnen (16 WE, 28 Betten)	1. Ebene	700
6400-0114	Kirchliches Gemeindezentrum	3. Ebene	706
6400-0115	Jugendfreizeiteinrichtung (70 Plätze), Familienzentrums (30 Plätze)	1. Ebene	718
6400-0117	Gemeindehaus (195 Sitzplätze)	1. Ebene	724
6400-0118	Gemeindezentrum, Kindertagesstätte (3 Gruppen, 40 Kinder)	1. Ebene	730
6400-0119	Gemeindehaus (70 Sitzplätze)	1. Ebene	736
6500-0050	Mensa für Kulturzentrum (190 Sitzplätze)	3. Ebene	742
6500-0053	Kiosk, WC-Anlage	1. Ebene	752
6600-0033	Hotel (358 Betten), TG (43 STP)	1. Ebene	758
6600-0034	Hafenhotel (260 Betten), TG (112 STP)	1. Ebene	764
<b>7 Gewerbegebäude</b>			
7100-0062	Produktionshalle, Büroflächen (96 AP)	1. Ebene	770
7100-0064	Produktionshalle (48 AP)	1. Ebene	776
7100-0066	Produktionsgebäude, Büros (120 AP)	3. Ebene	782
7200-0097	Lebensmittelmarkt	1. Ebene	794
7200-0099	Dorfladen, Café (10 Sitzplätze)	1. Ebene	800
7300-0094	Gastronomie Werkstattgebäude (66 Sitzplätze)	3. Ebene	806
7300-0100	Gewerbegebäude (5 Einheiten, 26 AP)	3. Ebene	816
7300-0104	Zentralküche (35 AP)	3. Ebene	826
7300-0105	Betriebsgebäude (36 AP)	1. Ebene	838
7600-0081	Feuerwehrstützpunkt (8 Fahrzeuge)	3. Ebene	844
7600-0090	Feuerwehrhaus (3 Fahrzeuge)	1. Ebene	856
7800-0027	Fahrradpavillon (19 STP), E-Bike-Ladestation	1. Ebene	862
7800-0028	Parkhaus (445 STP)	1. Ebene	868
7800-0030	Fahrradparkhaus (224 STP)	3. Ebene	874
7800-0031	Parkhaus (211 STP)	3. Ebene	886
<b>8 Bauwerke für technische Zwecke</b>			
8300-0003	Umspannwerk Schaltanlage	1. Ebene	898
8900-0001	Lärmschutzwand Nebenräume	1. Ebene	904
<b>9 Kulturgebäude</b>			
9100-0155	Zweigbibliothek (150 Leseplätze, 12 AP)	3. Ebene	910
9100-0187	Neuapostolische Kirche (212 Sitzplätze)	1. Ebene	922

<b>9 Kulturgebäude (Fortsetzung)</b>			
9100-0191	Besucher- und Dokumentationszentrum	1. Ebene	928
9100-0194	Bürgerhaus, Multifunktionshalle (350 Sitzplätze)	1. Ebene	934
9100-0195	Speicherbibliothek, Universitätsarchiv	3. Ebene	940
9300-0010	Veterinärärztliche Gemeinschaftspraxis (5 AP)	1. Ebene	952

### **Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276**

Aufgrund der großen Datenmenge werden die Daten der 3. Ebene DIN 276 nur online zur Verfügung gestellt. Erläuterungen dazu siehe Seite 46-47.

### **Anhang**

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	958
Regionalfaktoren 2022	962