

Benutzerhinweise

Einführung	8
Benutzerhinweise	9
Fotopräsentation der Objekte	12
Erläuterungen der Seitentypen	
Objektübersicht	20
Objektbeschreibung	22
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277 und Kostenkennwerte der 1.Ebene DIN 276	24
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB	26
Kostenkennwerte 3.Ebene DIN 276	28
Positionen	30
Fachartikel von Univ.-Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche	32
„Kostenplanung von Innenräumen – Anforderungen, Koordination und Schnittstellen“	
Gliederung in Leistungsbereiche nach StLB-Bau	49
Abkürzungsverzeichnis	50

A Kosten abgerechneter Objekte

Büros

1300-0142	Scheunenumbau, Büroflächen	Umbau	3.Ebene	56
1300-0152	Wohn- und Geschäftshaus	Erweiterung	3.Ebene	68
1300-0217	Innenausbau, Vertriebsbüro		3.Ebene	80

Praxen

3100-0011	Gemeinschaftspraxis	Umbau	3.Ebene	90
3100-0014	Arztpraxis	Umbau	3.Ebene	100
3100-0015	Arztpraxis	Umbau	3.Ebene	110
3100-0018	Arztpraxis, Personalaufenthalt	Umbau	3.Ebene	120
3100-0019	Arztpraxis für Allgemeinmedizin (4 AP)	Umbau	3.Ebene	132

Bildung

4400-0165	Kinderkrippe (2 Gruppen, 24 Kinder)	Umbau	3.Ebene	142
4400-0178	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 65 Kinder)	Umbau	3.Ebene	154
4500-0016	Seminargebäude	Modernisierung	3.Ebene	166
4500-0017	Bildungsinstitut, Seminarräume	Modernisierung	3.Ebene	180
5600-0004	Yogastudio	Umbau	3.Ebene	192

Wohnen

6100-0849	Doppelhaushälfte	Erweiterung	3.Ebene	204
6100-0932	Gutshaus, Wohnen im Alter (14 WE)	Modernisierung	3.Ebene	214
6100-0937	Einfamilienhaus, Umnutzung Scheune	Umbau	3.Ebene	228
6100-0946	Einfamilienhaus, Einzeldenkmal	Instandsetzung	3.Ebene	240
6100-0962	Einfamilienhaus, Einliegerwohnung	Umbau	3.Ebene	252
6100-0976	Einfamilienhaus	Erweiterung	3.Ebene	264
6100-1105	Reihenendhaus, Denkmalschutz	Modernisierung	3.Ebene	274
6100-1195	Mehrfamilienhaus, Dachgeschoss	Umbau	3.Ebene	290
6100-1197	Maisonettewohnung	Modernisierung	3.Ebene	302

Wohnen (Fortsetzung)				
6100-1206	Einfamilienhaus, Badeinbau	Umbau	3.Ebene	312
6100-1210	Doppelhaushälfte, Gründerzeit	Instandsetzung	3.Ebene	322
Beherbergung				
6400-0062	Jugendzentrum	Modernisierung	3.Ebene	338
6600-0015	Naturfreundehaus	Umbau	3.Ebene	352
6600-0016	Hotel (23 Betten)	Umbau	3.Ebene	370
6600-0017	Hotel (76 Betten)	Umbau	3.Ebene	382
Gewerbe				
7200-0079	Atelier	Umbau	3.Ebene	396
7200-0086	Hörgeräteakustik, Meisterbetrieb	Umbau	3.Ebene	406
7200-0087	Frisörsalon	Umbau	3.Ebene	416
Kultur				
9100-0080	Experimenteller Kinoraum	Umbau	3.Ebene	430
9100-0086	Museum, Ausstellungen	Umbau	3.Ebene	440
9100-0092	Evangelische Kirche, Gemeindesaal, Pfarramt	Umbau	3.Ebene	452
9100-0109	Stadtbibliothek, Möblierung		3.Ebene	468
9100-0110	Bibliothek, Inneneinrichtung		1.Ebene	476
9100-0119	Pfarrkirche	Umbau	3.Ebene	482
9100-0121	Bücherei, Möblierung		3.Ebene	496
9100-0122	Konzert- und Probesaal	Umbau	1.Ebene	504
9700-0019	Aussegnungshalle	Erweiterung	3.Ebene	510

B Kosten der 3.Ebene DIN 276

200 Herrichten und Erschließen

210	Herrichten	524
230	Nichtöffentliche Erschließung	525

300 Bauwerk – Baukonstruktion

310	Baugrube	526
320	Gründung	527
330	Außenwände	535
340	Innenwände	561
350	Decken	589
360	Dächer	610
370	Baukonstruktive Einbauten	627
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	635

400 Bauwerk – Technische Anlagen

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	649
420	Wärmeversorgungsanlagen	661
430	Lufttechnische Anlagen	672
440	Starkstromanlagen	676
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	689
460	Förderanlagen	699
470	Nutzungsspezifische Anlagen	700
480	Gebäudeautomation	702
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	703

500 Außenanlagen	
510 Geländeflächen	705
520 Befestigte Flächen	706
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	709
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	711
550 Einbauten in Außenanlagen	712
570 Pflanz- und Saatflächen	713
590 Sonstige Außenanlagen	715

600 Ausstattung und Kunstwerke	
610 Ausstattung	716
620 Kunstwerke	723

C Kostenkennwerte für Positionen - Neubau	
001 Gerüstarbeiten	726
012 Mauerarbeiten	728
014 Natur-, Betonwerksteinarbeiten	734
016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	738
017 Stahlbauarbeiten	744
023 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme	748
024 Fliesen- und Plattenarbeiten	758
025 Estricharbeiten	770
027 Tischlerarbeiten	776
028 Parkett-, Holzpflasterarbeiten	784
029 Beschlagarbeiten	792
031 Metallbauarbeiten	796
032 Verglasungsarbeiten	800
034 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	802
036 Bodenbelagarbeiten	810
037 Tapezierarbeiten	820
039 Trockenbauarbeiten	824
045 Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	840
054 Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und Einbaugeräte	844
058 Leuchten und Lampen	846

D Kostenkennwerte für Positionen - Altbau	
312 Mauerarbeiten	850
313 Betonarbeiten	858
314 Natur-, Betonwerksteinarbeiten	868
316 Zimmer- und Holzbauarbeiten	872
323 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme	876
324 Fliesen- und Plattenarbeiten	880
325 Estricharbeiten	884
326 Fenster, Außentüren	890
327 Tischlerarbeiten	894
328 Parkett-, Holzpflasterarbeiten	898
329 Beschlagarbeiten	902
330 Rolladenarbeiten	906
331 Metallbauarbeiten	908
334 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	910

D Kostenkennwerte für Positionen - Altbau (Fortsetzung)

336	Bodenbelagarbeiten	918
337	Tapezierarbeiten	924
339	Trockenbauarbeiten	926

Anhang

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	932
Regionalfaktoren	934