

Benutzerhinweise

Einführung	10
Benutzerhinweise	10
Fotopräsentation der Objekte	14
Erläuterungen der Seitentypen (Musterseiten)	
Objektübersicht	24
Objektbeschreibung	26
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	28
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	30
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	32
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	34
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 der 3. Ebene DIN 276	36
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 der 4. Ebene DIN 276	38
Gebäudearten-bezogene Kostenkennwerte 1.-3. Ebene DIN 276	40
Positionen und Mustertexte	42
Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB Bau	44
Abkürzungsverzeichnis	45

Objektdaten

A	Objektdokumentation, 1. und 2. Ebene			
1	Büro- und Verwaltungsgebäude			
1300-0227	Verwaltungsgebäude (42 AP) - Effizienzhaus ~59%		3. Ebene	52
1300-0231	Bürogebäude (95 AP)		3. Ebene	60
1300-0240	Büro- und Wohngebäude (6 AP) - Effizienzhaus 40 PLUS		3. Ebene	68
1300-0253	Bürogebäude (40 AP)		3. Ebene	76
1300-0254	Bürogebäude (8 AP) - Effizienzhaus ~73%		3. Ebene	84
1300-0269	Bürogebäude (116 AP), TG (68 STP) - Effizienzhaus ~51%		3. Ebene	92
1300-0271	Bürogebäude (350 AP), TG (45 STP)		3. Ebene	102
1300-0279	Rathaus (85 AP), Bürgersaal		3. Ebene	112
2	Gebäude für Forschung und Lehre (keine Objekte in Band G6)			
3	Gebäude des Gesundheitswesens (keine Objekte in Band G6)			
4	Schulen und Kindergärten			
4100-0161	Real- und Grundschule (13 Klassen, 300 Schüler) - Passivhaus	Erweiterung	3. Ebene	122
4100-0175	Grundschule (4 Lernlandschaften, 160 Schüler) - Effizienzhaus ~3%		3. Ebene	134
4100-0189	Grundschule (12 Klassen, 360 Schüler) - Effizienzhaus ~72%		3. Ebene	144
4400-0250	Kinderkrippe (4 Gruppen, 50 Kinder)		3. Ebene	152
4400-0293	Kinderkrippe (3 Gruppen, 36 Kinder) - Effizienzhaus ~37%		3. Ebene	162
4400-0298	Kinderhort (2 Gruppen, 40 Kinder) - Effizienzhaus ~30%		3. Ebene	170
4400-0307	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder) - Effizienzhaus ~60%		3. Ebene	178

5 Sportbauten				
5100-0115	Sporthalle (Einfeldhalle) - Effizienzhaus ~68%		3. Ebene	188
5100-0124	Sporthalle (Dreifeldhalle, Einfeldhalle)	Modernisierung	3. Ebene	196
5200-0013	Freibad	Umbau	3. Ebene	206
5200-0014	Hallenbad	Modernisierung	3. Ebene	216
5300-0017	DLRG-Station, Ferienwohnungen (4 WE)		3. Ebene	228

6 Wohngebäude				
6100-1186	Mehrfamilienhaus (9 WE) - Effizienzhaus Plus		3. Ebene	238
6100-1262	Mehrfamilienhaus, Dachausbau (2 WE)	Umbau	3. Ebene	246
6100-1289	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus ~31%		3. Ebene	256
6100-1294	Mehrfamilienhaus (3 WE) - Effizienzhaus 40		3. Ebene	264
6100-1306	Mehrfamilienhaus (5 WE)	Umbau	3. Ebene	272
6100-1311	Mehrfamilienhaus (4 WE), Tiefgarage - Effizienzhaus ~55%		3. Ebene	282
6100-1316	Einfamilienhaus, Carport		3. Ebene	290
6100-1335	Einfamilienhaus, Garagen - Passivhaus		3. Ebene	298
6100-1336	Mehrfamilienhäuser (37 WE) - Effizienzhaus ~38%		3. Ebene	306
6100-1337	Mehrfamilienhaus (5 WE) - Effizienzhaus ~33%		3. Ebene	314
6100-1338	Einfamilienhaus, Einliegerwohnung, Doppelgarage - Effizienzhaus 40		3. Ebene	322
6100-1339	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus 40		3. Ebene	330
6100-1375	Mehrfamilienhaus, Aufstockung (1 WE)	Erweiterung	3. Ebene	338
6100-1383	Einfamilienhaus, Büro (10 AP), Gästepartment - Effizienzhaus ~35%		3. Ebene	346
6100-1400	Mehrfamilienhaus (13 WE) - Effizienzhaus 55, Tiefgarage		3. Ebene	354
6100-1426	Doppelhaushälfte - Passivhaus		3. Ebene	364
6100-1433	Mehrfamilienhaus (5 WE), Carports - Passivhaus		3. Ebene	372
6100-1442	Einfamilienhaus - Effizienzhaus 55		3. Ebene	380
6100-1482	Einfamilienhaus, Garage		3. Ebene	388
6100-1483	Mehrfamilienhaus (6 WE)	Instandsetzung	3. Ebene	396
6100-1500	Mehrfamilienhaus (18 WE)	Instandsetzung	3. Ebene	406
6100-1505	Einfamilienhaus - Effizienzhaus ~56%		3. Ebene	416
6200-0077	Jugendwohngruppe (10 Betten)		3. Ebene	424
6400-0100	Ev. Pfarrhaus, Kindergarten - EnerPHit Passivhaus	Umbau	3. Ebene	432

7 Gewerbegebäude				
7100-0052	Technologietransferzentrum		3. Ebene	442
7100-0058	Produktionsgebäude (8 AP) - Effizienzhaus 55		3. Ebene	452
7300-0100	Gewerbegebäude (5 Einheiten, 26 AP) - Effizienzhaus ~59%		3. Ebene	460
7600-0081	Feuerwehrstützpunkt (8 Fahrzeuge)		3. Ebene	468
7700-0080	Weinlagerhalle, Büro	Erweiterung	3. Ebene	476

8 Bauwerke für technische Zwecke				
(keine Objekte in Band G6)				

9 Kulturgebäude				
9100-0127	Gastronomie- und Veranstaltungszentrum	Umbau	3. Ebene	488
9100-0144	Kulturzentrum (550 Sitzplätze)	Umbau	3. Ebene	498

B Kosten der 3. Ebene DIN 276**400 Bauwerk – Technische Anlagen**

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	510
420	Wärmeversorgungsanlagen	531
430	Raumlufttechnische Anlagen	551
440	Elektrische Anlagen	561
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	585
460	Förderanlagen	605
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	608
480	Gebäude- und Anlagenautomation	612
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	619

C Kosten der 4. Ebene DIN 276**410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

411	Abwasseranlagen	624
412	Wasseranlagen	637
413	Gasanlagen	656
419	Sonstiges zur KG 410	657

420 Wärmeversorgungsanlagen

421	Wärmeerzeugungsanlagen	659
422	Wärmeverteilnetze	665
423	Raumheizflächen	670
429	Sonstiges zur KG 420	676

430 Raumlufttechnische Anlagen

431	Lüftungsanlagen	678
433	Klimaanlagen	681
434	Kälteanlagen	682

440 Elektrische Anlagen

441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	684
442	Eigenstromversorgungsanlagen	685
443	Niederspannungsschaltanlagen	686
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	687
445	Beleuchtungsanlagen	696
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	698

450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen

451	Telekommunikationsanlagen	703
452	Such- und Signalanlagen	704
453	Zeitdienstanlagen	706
454	Elektroakustische Anlagen	707
455	Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	708
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	709
457	Datenübertragungsnetze	711

460 Förderanlagen

461	Aufzugsanlagen	712
464	Transportanlagen	713
466	Hydraulikanlagen	714

470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	
473 Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	715
475 Feuerlöschanlagen	716
475 Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen	717
476 Weitere nutzungsspezifische Anlagen	718
480 Gebäude- und Anlagenautomation	
481 Automationseinrichtungen	719
484 Kabel, Leitungen und Verlegesysteme	720
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	
491 Baustelleneinrichtung	721
492 Gerüste	722
493 Sicherungsmaßnahmen	723

Statistische Kostenkennwerte für Gebäudetechnik

D 2. Ebene DIN 276

400 Bauwerk – Technische Anlagen	
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	726
420 Wärmeerzeugungsanlagen	728
430 Raumluftechnische Anlagen	730
440 Elektrische Anlagen	732
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	734
460 Förderanlagen	736
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	738
480 Gebäude- und Anlagenautomation	740
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	742

E 3. Ebene DIN 276

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
411 Abwasseranlagen	746
412 Wasseranlagen	748
413 Gasanlagen	750
419 Sonstiges zur KG 410	752
420 Wärmeversorgungsanlagen	
421 Wärmeerzeugungsanlagen	754
422 Wärmeverteilnetze	756
423 Raumheizflächen	758
429 Sonstiges zur KG 420	760
430 Raumluftechnische Anlagen	
431 Lüftungsanlagen	762
432 Teilklimaanlagen	764
433 Klimaanlagen	766
434 Kälteanlagen	768

440 Elektrische Anlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen	770
443	Niederspannungsschaltanlagen	772
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	774
445	Beleuchtungsanlagen	776
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	778
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen		
451	Telekommunikationsanlagen	780
452	Such- und Signalanlagen	782
453	Zeitdienstanlagen	784
454	Elektroakustische Anlagen	786
455	Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	788
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	790
457	Datenübertragungsnetze	792
460 Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen	794
465	Krananlagen	796
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen	798
473	Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	800
474	Feuerlöschanlagen	802
475	Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen	804
480 Gebäude- und Anlagenautomation		
481	Automationseinrichtungen	806
482	Schaltschränke, Automationsschwerpunkte	808
483	Automationsmanagement	810
484	Kabel, Leitungen und Verlegesysteme	812
485	Datenübertragungsnetze	814
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
491	Baustelleneinrichtung	816
492	Gerüste	818
494	Abbruchmaßnahmen	820
495	Instandsetzungen	822
497	Zusätzliche Maßnahmen	824
F Kostenkennwerte für Positionen - Neubau		
040	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	828
041	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	854
042	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	884
044	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	896
045	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	910
047	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	924
053	Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	932
054	Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und Einbaugeräte	948
058	Leuchten und Lampen	952
061	Kommunikations- und Übertragungsnetze	956
069	Aufzüge	960
075	Raumlufttechnische Anlagen	968

G Kostenkennwerte für Positionen - Altbau

340	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	986
341	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	996
342	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	1004
344	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	1008
345	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	1014
347	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	1026
353	Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	1036
358	Leuchten und Lampen	1042
369	Aufzüge	1046

Anhang

	Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1054
	Regionalfaktoren	1058
	Stichwortverzeichnis	1064