

**Benutzerhinweise**

Einführung	8
Benutzerhinweise	8
Erläuterungen „Objektübersicht“	12
Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen nach DIN 277“	14
Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 3.Ebene DIN 276“	16
Erläuterungen „Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB“	18
Erläuterungen „Kostenkennwerte der 3.Ebene“	20
Erläuterungen „Kostenkennwerte der 4.Ebene“	22
Erläuterungen „Statistische Kostenkennwerte für Kosten der Außenanlagen“	24
Erläuterungen „Statistische Kostenkennwerte für 1.+2.Ebene und Leistungsbereiche“	26
Erläuterungen „Objektübersicht“	28
Erläuterungen „Statistische Kostenkennwerte für 3.Ebene“	30
Gliederung in Leistungsbereiche nach DIN 276	32
Abkürzungsverzeichnis	33

**Objektverzeichnis**

1300-116	Freianlage Bürogebäude	3.Ebene	36
2200-010	Freianlage Fachhochschule	3.Ebene	44
2200-011	Freianlage Biologische Institute	4.Ebene	52
3200-017	Freianlage Krankenhaus	3.Ebene	62
3400-015	Freianlage zu Pflegeheim	3.Ebene	70
3500-002	Freianlage Therapiezentrum	4.Ebene	78
4100-064	Freianlage Behinderten-Schulzentrum	3.Ebene	86
4100-065	Freianlage Schule	3.Ebene	94
4200-014	Freianlage Berufsschule	4.Ebene	102
4400-105	Freianlage Kindergarten	3.Ebene	112
4400-109	Freianlage Kindergarten	3.Ebene	120
4400-110	Freianlage Kindertagesstätte	4.Ebene	128
4400-111	Freianlage Kindergarten	3.Ebene	136
4500-010	Freianlage zu Berufsförderungswerk	4.Ebene	144
4500-011	Freianlage Berufsbildungszentrum	4.Ebene	152
5400-004	Vorplatz Sporthalle	3.Ebene	160
5400-005	Sportanlagen Schulzentrum	4.Ebene	168
6100-430	Freianlage zu Wohnanlage	3.Ebene	176
6100-514	Hausgarten am Hang	4.Ebene	184
6100-588	Freianlage Mehrfamilienhaus	3.Ebene	192
6100-589	Hausgarten Einfamilienhaus	3.Ebene	200
6100-590	Hausgarten Einfamilienhaus, Carport	4.Ebene	208
6100-591	Freianlage Mehrfamilienhaus	3.Ebene	216
6100-592	Freizeitgarten Einfamilienhaus	4.Ebene	224
6100-594	Wohnumfeldgestaltung	3.Ebene	232
6100-599	Freizeitgarten Einfamilienhaus	4.Ebene	240

6100-601	Hausgarten am Hang	3.Ebene	248
6100-603	Wohnumfeldgestaltung	3.Ebene	256
6100-605	Wohnumfeldgestaltung	4.Ebene	264
6100-606	Hausgarten	4.Ebene	272
6100-608	Freianlage zu Mehrfamilienhaus	3.Ebene	280
6400-055	Freianlage zu Gemeindezentrum	3.Ebene	288
7200-067	Freianlage zu Verbrauchermarkt	3.Ebene	296
7300-051	Freianlage zu Gewerbehalle	4.Ebene	304
7500-022	Freianlage Bank mit öffentl. Zone	4.Ebene	312
7600-041	Außenanlage zu Feuerwehrgerätehaus	3.Ebene	320
7700-043	Freianlage Kalksandsteinwerk	4.Ebene	328
8700-014	Stadtplatz	3.Ebene	336
8700-015	Stadtplatz	3.Ebene	344
9100-048	Freianlage Bürgerhaus	3.Ebene	354
9100-049	Freianlage Stadthalle	4.Ebene	362
9700-009	Friedhofserweiterung	3.Ebene	370

### Kosten abgerechneter Bauelemente

#### A Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3.Ebene DIN 276

##### 200 Herrichten

210	Herrichten	380
-----	------------	-----

##### 300 Bauwerk - Baukonstruktion

360	Dächer	384
-----	--------	-----

##### 500 Außenanlagen

510	Gelände Flächen	385
520	Befestigte Flächen	401
530	Baukonstruktion in Außenanlagen	412
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	420
550	Einbauten in Außenanlagen	428
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen	433

#### B Kostenkennwerte für Kostengruppen der 4.Ebene DIN 276

##### 360 Dächer

363	Dachbeläge	440
-----	------------	-----

##### 510 Gelände Flächen

511	Geländebearbeitung	441
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	444
513	Sicherungsbauweisen	447
514	Pflanzen	448
515	Rasen	454
516	Begrünung unterbauter Flächen	456
517	Wasserflächen	-
519	Gelände Flächen, sonstiges	457

##### 520 Befestigte Fläche

521	Wege	458
522	Straßen	461

523	Plätze, Höfe	463
524	Stellplätze	466
525	Sportplatzflächen	468
529	Befestigte Flächen, sonstiges	469
<b>530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>		
531	Einfriedungen	470
532	Schutzkonstruktionen	472
533	Mauern, Wände	473
534	Rampen, Treppen, Tribünen	474
535	Überdachungen	475
538	Wasserbauliche Anlagen	476
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges	477
<b>540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>		
541	Abwasseranlagen	478
542	Wasseranlagen	481
546	Starkstromanlagen	482
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>		
551	Allgemeine Einbauten	483
552	Besondere Einbauten	486
<b>590 Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen</b>		
591	Baustelleneinrichtung	487

## C Statistische Kostenkennwerte für Kostengruppen der 1.+2. Ebene DIN 276

Freianlagen zu Bürogebäuden	490
Freianlagen zu Schulen und Kindergärten	494
Freianlagen zu Einfamilienhäusern mit Sonderkonstruktionen	500
Freianlagen zu Einfamilienhäusern	504
Freianlagen zu Mehrfamilienhäusern	508
Freianlagen zu Alten- und Pflegeheimen	514
Dachbegrünung	518
Freianlagen zu Produktion, Gewerbe, Handel, Lager, Garagen	522
Freianlagen zu Veranstaltungsgebäuden	526
Spielplätze zu Schulen und Kindergärten	530
Sportplätze und -anlagen	534
Park- und Stellplätze	538
Stadtplätze und Parks	542
Stadtplätze und Straßenraum	546
Sonstige Freianlagen	554

## D Statistische Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene DIN 276

<b>210 Herrichten</b>		
211	Sicherungsmaßnahmen	558
212	Abbruchmaßnahmen	558
214	Herrichten der Geländeoberfläche	559
233	Gasversorgung	559

**510 Geländeflächen**

511	Geländebearbeitung	560
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	560
513	Sicherungsbauweisen	561
514	Pflanzen	561
515	Rasen	562
516	Begrünung unterbauter Flächen	562
517	Wasserflächen	563
519	Geländeflächen, sonstiges	563

**520 Befestigte Flächen**

521	Wege	564
522	Straßen	564
523	Plätze, Höfe	565
524	Stellplätze	565
525	Sportplatzflächen	566
526	Spielplatzflächen	566
529	Befestigte Flächen, sonstiges	567

**530 Baukonstruktion in Außenanlagen**

531	Einfriedungen	567
532	Schutzkonstruktionen	568
533	Mauern, Wände	568
534	Rampen, Treppen, Tribünen	569
535	Überdachungen	569
536	Brücken, Stege	570
538	Wasserbauliche Anlagen	570
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges	571

**540 Technische Anlagen in Außenanlagen**

541	Abwasseranlagen	571
542	Wasseranlagen	572
546	Starkstromanlagen	572

**550 Einbauten in Außenanlagen**

551	Allgemeine Einbauten	573
552	Besondere Einbauten	573

**Anhang**

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	576
Übersicht veröffentlichter BKI Objekte Freianlagen	577
Regionale Einflussfaktoren	580
Erhebungsbogen zur Dokumentation von Kosten im Hochbau: <a href="http://www.baukosten.de/service">www.baukosten.de/service</a>	