

Benutzerhinweise

Einführung	7
Benutzerhinweise	8
Erläuterungen „Objektübersicht“	12
Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277“	14
Erläuterungen „Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB“	16
Erläuterungen „Kostenkennwerte 3.Ebene DIN 276“	18
Gliederung in Leistungsbereiche nach DIN 276	20
Abkürzungsverzeichnis	21

Kosten abgerechneter Objekte

1	Bürogebäude		
	Erweiterung		
1300-134	Büroerweiterung, Dachausbau	3.Ebene	26
	Umbau		
1300-117	Veranstaltungsgebäude, Villenumbau	3.Ebene	38
1300-124	Bürogebäude	3.Ebene	48
1300-142	Scheunenumbau, Büroflächen	3.Ebene	62
	Modernisierung		
1300-132	Bürogebäude, Passivhaus	3.Ebene	74
1300-141	Haus der Architekten, Bürogebäude	1.Ebene	88
2	Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung		
	(keine Objekte in Band A6)		
3	Gebäude des Gesundheitswesens		
	(keine Objekte in Band A6)		
4	Schulen und Kindergärten		
	Umbau		
4100-058	Regelschule	4.Ebene	98
4100-062	Realschule (13 Klassen)	2.Ebene	130
	Modernisierung		
4500-007	Sport- und Bildungsstätte	3.Ebene	138
5	Sportbauten		
	Erweiterung		
5300-008	Bootshaus	1.Ebene	154
	Modernisierung		
5100-041	Sporthalle	3.Ebene	160

6 Wohnbauten und Gemeinschaftsstätten			
Erweiterungen			
6100-624	Mehrfamilienhaus (3WE), Dachausbau	3.Ebene	174
6100-645	Dachgeschossausbau	3.Ebene	186
6100-673	Wohnhauserweiterung	3.Ebene	198
Umbauten			
6100-525	Scheunenumbau zu einem Wohnhaus	3.Ebene	210
6100-621	Scheunenumbau zu einem Einfamilienhaus	3.Ebene	222
6100-637	Umbau Doppelhaushälfte	3.Ebene	234
6100-641	Umbau EFH zu Mehrfamilienhaus (3WE)	3.Ebene	246
6100-674	Mehrfamilienhaus	3.Ebene	260
Modernisierungen			
6100-620	Mehrfamilienhaus, Fassadensanierung	3.Ebene	272
6100-631	Mehrfamilienhaus	3.Ebene	284
6100-648	Zweifamilienhaus	3.Ebene	296
6200-034	Soziotherapeutisches Zentrum	3.Ebene	310
6200-035	Studentenwohnheim	1.Ebene	322
Instandsetzung			
6400-057	Jugendzentrum Otto	3.Ebene	328

7 Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen, Bereitschaftsdienste			
Erweiterungen			
7200-068	Autohaus	3.Ebene	344
7200-069	Geschäftshaus mit Werkstatt	3.Ebene	356
7300-058	Anbau Verwaltung und Versand	3.Ebene	368
Umbauten			
7200-061	Geschäftshaus, Cafe, Büros	3.Ebene	380

8 Bauwerke für technische Zwecke			
(keine Objekte in Band A6)			

9 Gebäude anderer Art			
Erweiterungen			
9700-010	Aussegnungshalle	3.Ebene	394
Umbauten			
9100-047	Stadtmuseum	3.Ebene	406
Modernisierungen			
9100-041	Veranstaltungsgebäude, Büros	3.Ebene	420
Instandsetzung			
9100-039	Kirche Fassadensanierung	3.Ebene	430
9100-051	Evangelische Kirche	3.Ebene	442

Kosten abgerechneter Bauelemente

A Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3.Ebene DIN 276			
200 Herrichten und Erschließen			
210	Herrichten		458
220	Öffentliche Erschließung		459
230	Nichtöffentliche Erschließung		460

300 Bauwerk – Baukonstruktionen		
310	Baugrube	462
320	Gründung	464
330	Außenwände	473
340	Innenwände	496
350	Decken	513
360	Dächer	527
370	Baukonstruktive Einbauten	541
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	544
400 Bauwerk – Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	554
420	Wärmeversorgungsanlagen	563
430	Lufttechnische Anlagen	573
440	Starkstromanlagen	576
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	585
460	Förderanlagen	593
470	Nutzungsspezifische Anlagen	594
480	Gebäudeautomation	596
490	Sonst. Maßnahmen für Technische Anlagen	597
500 Außenanlagen		
510	Geländeflächen	598
520	Befestigte Flächen	599
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	602
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	604
550	Einbauten in Außenanlagen	606
570	Pflanz- und Saatflächen	607
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	608
600 Ausstattung und Kunstwerke		
610	Ausstattung	609
620	Kunstwerke	611
700 Baunebenkosten		
710	Bauherrrenaufgaben	612
720	Vorbereitung der Objektplanung	613
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	614
740	Gutachten und Beratung	615
770	Allgemeine Baunebenkosten	617
Anhang		
	Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	620
	Übersicht veröffentlichter BKI Objekte Altbau	621
	Regionale Einflussfaktoren	628
	Erhebungsbogen zur Dokumentation von Kosten im Hochbau	www.bki.de/service