

Benutzerhinweise

Nutzungskostenermittlung am Beispiel eines Mehrfamilienhauses	6
Benutzerhinweise	28
Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (KG 300+400)“	30
Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2. Ebene DIN 18960“	32
Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277“	34
Erläuterungen „Tabellen zur Objektübersicht“	36
Erläuterungen „Kostenkennwerte nach DIN 18960“	38
Erläuterungen „Kostenkennwerte nach Einflussfaktoren“	40
Häufig gestellte Fragen	46
Abkürzungsverzeichnis	52

Kosten- und Planungskennwerte nach Gebäudeart**1. Bürogebäude**

Rathäuser und Stadtteilrathäuser	54
Verwaltungsgebäude	62

2. Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung

Lehr- und Institutsgebäude	72
Labore und Prüfanstalten	78

3. Gebäude des Gesundheitswesens

Alten- und Pflegeheime	86
Pflegestifte	92

4. Schulen und Kindergärten

Grund- und Hauptschulen	100
Gymnasien	108
Sonder- und Förderschulen	114
Schulanlagen, mit Turnhalle	120
Kindergärten, 1 Gruppe	126
Kindergärten, mehr als 1 Gruppe, geringer Instandsetzungsbedarf	132
Kindergärten, mehr als 1 Gruppe, hoher Instandsetzungsbedarf	140
Kita, 1 und 2 Gruppen, geringer Instandsetzungsbedarf	146
Kita, 1 und 2 Gruppen, hoher Instandsetzungsbedarf	158
Kita, mehr als 2 Gruppen, Eigenreinigung, geringer Instandsetzungsbedarf	166
Kita, > 2 Gruppen, Eigenreinigung, hoher Instandsetzungsbedarf	174
Kita, > 2 Gruppen, Fremdreinigung, geringer Instandsetzungsbedarf	182
Kita, > 2 Gruppen, Fremdreinigung, hoher Instandsetzungsbedarf	200
Kindertageseinrichtungen als Teil einer Mischnutzung	218

5. Sportbauten

Sporthallen, 1 Feld	224
Sporthallen, 2 Felder	232
Sporthallen, 3 Felder	238

6. Wohnbauten, Gemeinschaftsstätten	
Mehrfamilienhäuser, wartungsfreundlich	244
Mehrfamilienhäuser, wartungsaufwändig	254
Mehrfamilienhäuser, mit Gewerbeanteil	260
7. Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen, Bereitschaftsdienste	
Feuerwehrgebäude	266
8. Bauwerke für technische Zwecke (keine Objekte)	
9. Gebäude anderer Art	
Stadtteifamilienzentren	274
Gemeindezentren, kirchlich	280
Bibliotheken und Archive	286
Sakralgebäude, geringe Instandsetzung	292
Sakralgebäude, aufwändige Instandsetzung	300

Kostenkennwerte nach DIN 18960

300 Betriebskosten	308
400 Instandsetzungskosten	326

Kosten- und Planungskennwerte nach Einflussfaktoren

300 Betriebskosten	340
--------------------	-----

Anhang

Objektübersicht Statistik	358
---------------------------	-----